



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ
"ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ"

Ταχ. Δ/ση: Αλεξάνδρου Σούτσου 35 Τρίπολη, 22132
Πληροφορίες: ΙΩΑΝΝΑ ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΥ
Τηλ.: 2713601380, 2713601300
Email: ilampropoulou@mou.gr

Τρίπολη, 07/11/2025
Α.Π.: 341901

Προς:
ΔΗΜΟΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΝΗΣ
Υπ' όψιν Νομίμου Εκπροσώπου
Υπεύθυνου Πράξης ΠΕΤΡΟΣ
ΑΝΔΡΕΑΚΟΣ

ΘΕΜΑ: Ολοκλήρωση της Πράξης «Ανάπλαση Οικισμού Γερολιμένα» με Κωδικό ΟΠΣ 5089261 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Πελοπόννησος 2014-2020»

ΑΠΟΦΑΣΗ

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του ΠΔ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α/22-4-2005).
2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τΑ/07.06.2010) «νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
3. Το ΠΔ 131/10 «Οργανισμός Περιφέρειας Πελοποννήσου» που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 224Α/27-12-10.
4. Την υπ' αριθμ.22/2023 (όπως διορθώθηκε με την αριθμ.23/2023) απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Τρίπολης περί εκλογής και ανακήρυξης του Περιφερειάρχη και των Μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Πελοποννήσου περιόδου 2024-2028,
5. Το Ν.4555/2018 (ΦΕΚ 1331 Α'/2018) Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των ΦΟΔΣΑ - Ρυθμίσεις για την αποτελεσματικότερη, ταχύτερη και ενιαία άσκηση των αρμοδιοτήτων σχετικά με την απονομή ιθαγένειας και την πολιτογράφηση - Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις, όπως ισχύει.
6. Το Ν. 4314/2014 για τη διαχείριση, τον έλεγχο και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014-2020» (ΦΕΚ 265/Α/23.12.2014)) όπως ισχύει,
7. Την Υπουργική Απόφαση με αριθ. 32672/ΕΥΘΥ329/23-3-2015 (ΦΕΚ 715/Β/24-4-15) με την οποία αναδιαρθρώθηκε η Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης του Ε.Π. Περιφέρειας Πελοποννήσου.
8. Την Απόφαση της Επιτροπής των ΕΚ με αριθμό Ε (2014) 10166/18-12-2014 που αφορά την έγκριση του Ε.Π. «Πελοπόννησος» CCI 2014GR16M2OP008 όπως τροποποιήθηκε με τις με αριθ. C(2017) 8467/06.12.2017, C(2018) 8826/12.12.2018, C(2020) 89/9.1.2020, C(2020) 4742/9.7.2020, C(2021) 2084/25.3.2021, C(2021)9144/7.12.2021 και C(2023)8503/1.12.2023 αποφάσεις της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και ισχύει
9. Την με αρ. πρωτ. 137675/ΕΥΘΥ1016/19.12.2018 (ΦΕΚ 5968/Β/31.12.2018) η οποία αντικαθιστά την με αρ. πρωτ. 110427/ΕΥΘΥ1020/20.10.2016 (ΦΕΚ Β'3521) Υπουργική Απόφαση για την Τροποποίηση και αντικατάσταση της υπ' αριθ. 81986/ΕΥΘΥ712/31.07.2015 (ΦΕΚ Β'1822) Υπουργικής Απόφασης «Εθνικοί Κανόνες Επιλεξιμότητας δαπανών για τα προγράμματα του ΕΣΠΑ 2014-2020 – Έλεγχοι νομιμότητας δημοσίων συμβάσεων συγχρηματοδοτούμενων πράξεων ΕΣΠΑ 2014-2020 από Αρχές Διαχείρισης και Ενδιάμεσους Φορείς – Διαδικασία ενστάσεων επί των αποτελεσμάτων αξιολόγησης πράξεων», όπως ισχύει.
10. Την υπ' αρ. 1025/19.03.2019 απόφαση του Περιφερειάρχη Πελοποννήσου περί της έγκρισης της

Στρατηγικής ΟΧΕ για την περιοχή της Μάνης.

11. Την υπ' αριθμ. 534/24.02.2020 απόφαση της Επιτροπής Παρακολούθησης του Ε.Π. «Πελοπόννησος» 2014-2020, με την οποία εγκρίθηκε, μέσω της 43ης γραπτής διαδικασίας, η εξειδίκευση της δράσης 6.γ.2. ΟΧΕ.

12. Την υπ. αριθ. 45371/24.02.2021 εκδ.5/1 Πρόσκληση (ΟΧΕ4) προς τους δικαιούχους για την υποβολή προτάσεων στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Πελοπόννησος 2014-2020» με τίτλο «Ενίσχυση της ελκυστικότητας των χώρων φυσικής και πολιτιστικής κληρονομιάς και ανάδειξη της φυσικής κληρονομιάς».

13. Τη με αριθμ. πρωτ. 88532/16-03-2022 (ΑΔΑ: ΩΖΨ17Λ1-Ζ4Ω) Απόφαση Ένταξης της Πράξης στο Ε.Π. "ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ 2014-2020", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

14. Το από 27-10-2025 Τεχνικό Δελτίο Πράξης ολοκλήρωσης και τα συνημμένα σε αυτό έγγραφα, του Δικαιούχου ΔΗΜΟΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΝΗΣ προς την ΕΥΔ ΕΠ Περιφέρειας Πελοποννήσου για χρηματοδότηση της υπόψη πράξης στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Πελοπόννησος».

15. Την με αρ. πρωτ 337286/05-11-2025 εισήγηση του Προϊσταμένου της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Προγράμματος Πελοπόννησος.

Αποφασίζει

Την ολοκλήρωση της Πράξης «**Ανάπλαση Οικισμού Γερολιμένα**», με κωδικό ΟΠΣ«**5089261**», συνολική Δημόσια Δαπάνη **223.878,65** ευρώ και Συγχρηματοδοτούμενη Δημόσια Δαπάνη (προ περικοπής σε περίπτωση εγκεκριμένου ορίου χρηματοδότησης) **155.506,10** ευρώ, η οποία χρηματοδοτήθηκε από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ), στο πλαίσιο του Επιχειρησιακού Προγράμματος «12 - Πελοπόννησος», δεδομένου ότι:

- ολοκληρώθηκε το οικονομικό αντικείμενο όπως αποτυπώνεται στο ΟΠΣ, το φυσικό αντικείμενο, όπως αυτό αποτυπώνεται αντίστοιχα στο ΤΔΠ ολοκλήρωσης, επαληθεύτηκε η επίτευξη του/των δείκτη/ών της Πράξης και η Πράξη είναι σε λειτουργία
- ο Δικαιούχος τήρησε τις υποχρεώσεις που ανέλαβε με την απόφασης ένταξης της Πράξης

Β. ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΠΡΑΞΗΣ

B1. Η δημόσια δαπάνη της πράξης επιμερίζεται ως ακολούθως:

- Η δημόσια δαπάνη της πράξης, που έχει χρηματοδοτηθεί από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων ανέρχεται σε 223.878,65 ευρώ και πληρώθηκε από τους ακόλουθους ενάριθμους:

ΣΥΛΛΟΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ ΠΡΑΞΗΣ					
ΚΩΔ. ΣΑ	ΚΩΔ. Πράξης ΣΑ (ΚΩΔ. Εναρίθμου)*	Πρόταση εγγραφής	Ενεργός Ενάριθμος	Σύνολο πληρωμών ενάριθμου	Ποσό οικονομικής εκκρεμότητας ΠΔΕ
ΕΠ0261	2022ΕΠ02610007	Τροποποίηση	ΝΑΙ	223.977,96	
ΣΥΝΟΛΟ				223.977,96	

- Η διαφορά μεταξύ δημόσιας δαπάνης της Πράξης (223.878,65 ευρώ) που έχει χρηματοδοτηθεί από το

Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων και του συνόλου των πληρωμών των εναρίθμων του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (223.977,96 ευρώ) ανέρχεται σε 99,31 ευρώ και οφείλεται σε Πληρωμή ΠΔΕ που δεν καταβλήθηκε λόγω έντοκης προκαταβολής που οι τόκοι συμφηφίστηκαν κατά την πληρωμή του Αναδόχου - Ποσό 99,31 ευρώ έχει επιστραφεί στα αδιάθετα υπόλοιπα.

B.2. Μη επιλέξιμη δαπάνη (άρθρου 33)

Η Μη επιλέξιμη δημόσια δαπάνη που καταβλήθηκε από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων βάσει των κατηγοριών Μη επιλέξιμων δαπανών του άρθρου 33 του Ν. 4314/2014 ανέρχεται σε 68.372,55 ευρώ και οφείλεται σε Μη επιλέξιμα ποσά της κατηγορίας γ' του άρθρου 33.2 του Ν. 4314/2014 (ΕΚΤΟΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΕΠΙΛΕΞΙΜΟΤΗΤΑΣ)

B.3. Επιπρόσθετα στα ανωτέρω στοιχεία :

ΕΠ0261 / 2022ΕΠ02610007 : Το ποσό διαφοράς 99,31 ευρώ (μεταξύ κατανομής χρηματοδότησης και πληρωμής αναδόχου) οφείλεται στον συμφηφισμό των τόκων προκαταβολής κατά την πληρωμή των λογαριασμών του αναδόχου και έχει επιστραφεί (με τον αριθμ. εντολής Εθν. Τρ. Ελλάδος 332B88ΤΗJ94/31. 10.2025) στον Λογαριασμό αδιάθετων υπολοίπων παρελθόντων ετών της ΤτΕ

Ο δικαιούχος υποχρεούται:

- (1) να τηρήσει στο φάκελο της Πράξης τα δικαιολογητικά έγγραφα σχετικά με τις δαπάνες και τους λογιστικούς ελέγχους για διάστημα δύο (2) ετών μετά από την 31/12/2025
 - (2) να τηρήσει τις ακόλουθες μακροχρόνιες δεσμεύσεις:
 - (2.1) Να μην προχωρήσει (με βάση το άρθρο 71 του Καν. 1303/2013) σε:
 - α) παύση ή μετεγκατάσταση της παραγωγικής δραστηριότητας εκτός της περιοχής του προγράμματος,
 - β) αλλαγή του ιδιοκτησιακού καθεστώτος συγχρηματοδοτούμενου στοιχείου υποδομής, η οποία παρέχει στο δικαιούχο ή στον κύριο του έργου αδικαιολόγητο πλεονέκτημα,
 - γ) ουσιαστική μεταβολή που επηρεάζει τη φύση, τους στόχους ή τους όρους υλοποίησης της συγχρηματοδοτούμενης επένδυσης, η οποία θα μπορούσε να οδηγήσει σε υπονόμηση των αρχικών στόχων της

μέχρι την 30/06/2030 [η ημερομηνία αυτή συμπληρώνεται από την ΔΑ και υπολογίζεται μετά την παρέλευση πέντε (5) ετών από την ημερομηνία τελικής πληρωμής στον Δικαιούχο, η οποία είναι η 30/06/2025, σύμφωνα με το παράρτημα 2 των Οδηγιών για τη Διαδικασία Ολοκλήρωσης Πράξης: Ο.Π.10_1)»].

 - (2.2) να ενημερώνει, ηλεκτρονικά, μέσω υπεύθυνης δήλωσης τη ΔΑ σχετικά με την τήρηση από μέρους του των μακροχρόνιων υποχρεώσεων, ετησίως, αρχής γενομένης από το επόμενο της απόφασης ολοκλήρωσης έτος και μέχρι την ολοκλήρωση του χρονικού διαστήματος τήρησης των υποχρεώσεων αυτών
- Η τήρηση των μακροχρόνιων υποχρεώσεων δύναται να αποτελέσει αντικείμενο Διοικητικής ή/και Επιτόπιας Επαλήθευσης από τις αρμόδιες εθνικές ή ενωσιακές ελεγκτικές αρχές, με τις οποίες ο Δικαιούχος οφείλει να συνεργαστεί.
- Σε περίπτωση μη τήρησης των μακροχρόνιων υποχρεώσεων, επιστρέφεται η συνεισφορά των Ταμείων σε ύψος που θα προκύψει έπειτα από τη διενέργεια επαλήθευσης (διοικητικής ή/και επιτόπιας).

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Π. ΠΤΩΧΟΣ

—