

Αθήνα 05.07.2018

«Έρευνα αγοράς για μίσθωση ακινήτου στην Τρίπολη»

Η Μονάδα Οργάνωσης της Διαχείρισης Αναπτυξιακών Προγραμμάτων α.ε. (**Μ.Ο.Δ. α.ε.**) στο πλαίσιο προετοιμασίας μεταστέγασης της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης του Περιφερειακού Επιχειρησιακού Προγράμματος «Πελοπόννησος» αναζητεί πληροφορίες για διαθέσιμα προς μίσθωση ακίνητα στην πόλη της Τρίπολης.

Τα ακίνητα πρέπει να είναι συνολικού μεικτού εμβαδού από **550-750 τμ**, ετοιμοπαράδοτα, να πληρούν όλες τις προϋποθέσεις νομιμότητας και καταλληλότητας για την χρήση τους ως γραφεία και τα κτιριοδομικά τους στοιχεία (*τοιχοποιίες, δάπεδα, πόρτες, χώροι υγιεινής κλπ*) θα πρέπει να ανταποκρίνονται ποιοτικά σε ένα σύγχρονο γραφειακό χώρο και να διαθέτουν υποδομές για την πρόσβαση και την εξυπηρέτηση ΑΜΕΑ.

Η διατιθέμενη επιφάνεια θα πρέπει να αναπτύσσεται, σε αυτοτελές κτήριο ή σε έναν αυτοτελή χώρο ενός ή περισσοτέρων συνεχόμενων ορόφων. Ειδικότερα, οι χώροι πρέπει να είναι λειτουργικοί, συνδυάζοντας κατάλληλα κύριους, αποθηκευτικούς και λοιπούς βοηθητικούς χώρους. Οι κύριοι χώροι να είναι κατά το δυνατόν διαμορφωμένοι σε αυτοτελείς χώρους γραφείων (*2-4 θέσεων εργασίας*).

Το ακίνητο πρέπει να διαθέτει παροχή ρεύματος με αυτόνομο μετρητή και επαρκή για την προοριζόμενη χρήση ηλεκτρομηχανολογικό εξοπλισμό με συστήματα κλιματισμού-εξαερισμού, καλωδίωση ισχυρών ρευμάτων (από ΔΕΗ και από UPS) και δομημένης καλωδίωσης ασθενών ρευμάτων (voice-data) κατηγορίας 6, καθώς και σύστημα πυρανίχνευσης-πυρασφάλειας-πυρόσβεσης (σύμφωνα με το ισχύον θεσμικό πλαίσιο).

Παρουσίαση των ακινήτων (συνοδευόμενη από κατόψεις υπό κλίμακα με αναφορά στην μικτή επιφάνεια του ακινήτου συνολικά και κατά όροφο) καθώς και οποιαδήποτε πληροφορία σχετικά με επεμβάσεις που καθιστούν τα ακίνητα κατάλληλα για την προαναφερόμενη χρήση να αποσταλεί μέχρι **31 Αυγούστου 2018** προς ΜΟΔ α.ε., υπόψη: Τομέα Διαχειριστικών & Υποστηρικτικών Υπηρεσιών, Λ. Ριανκούρ 78^Α, Τ.Κ. 11524 Αθήνα.

Η παρούσα ανακοίνωση δεν συνεπάγεται καμία δέσμευση εκ μέρους της ΜΟΔ α.ε.. Ομοίως, η παροχή πληροφοριών σύμφωνα με την παρούσα ανακοίνωση δεν γεννά στους παρέχοντες τις πληροφορίες κανένα δικαίωμα για σύναψη σύμβασης μίσθωσης, ούτε αξίωσή τους έναντι της ΜΟΔ α.ε. για οποιαδήποτε αμοιβή ή/και αποζημίωση για τυχόν δαπάνες στις οποίες υποβλήθηκαν για την παροχή των ζητούμενων πληροφοριών (π.χ. μεσιτική αμοιβή, εκπόνηση σχεδίων μηχανικού κ.ο.κ.).

Για περισσότερες πληροφορίες στα τηλέφωνα: 213-1310161 ή 213-1310212, Fax: 213-1310120, E-mail: xpinirou@mou.gr